

Neubau KiTa Karlstraße in Erkrath

M 1:100



Übersichtsplan M 1:100

LEGENDE

- Solitärhochstamm 20/25 / mit Wurzelschutz
- Strauchflächen und Naschhecke
- Schnitthecke, Höhe 1.8 m
- Pflanzung mit Stauden und Gräser
- Rasen
- Schotterterrassen (Pflegezufahrt)
- Pflaster KiTa Gelände 6x24 cm, Reihenverband
- Pflaster Vorplatz 6x24 cm, L-Verband
- Pflaster Parkplatz 20x10 cm, L-Verband, anthrazit
- Pflaster Gehweg 20x10 cm, L-Verband, grau
- Asphalt
- Spielflächen, Sand
- Spielflächen, Hackschnitzel
- Mulchweg
- Stützwand aus L-Steinen
- Blockstufen 100/50 x 34 x 16, grau
- 3-zeilige Pflasterrinne / -ablauf
- Kasterrinne / -ablauf
- Hofablauf
- Natursteinblöcke aus Grauwacke
- Pollenleuchten / Leitung
- Höhen, neu
- Höhen Bestand und Straßenplanung
- Gefällerrichtung
- Stabgitterzaun H 1,80 m, anthrazit
- Drainageleitung
- Regenwasserleitung
- Erdwärmeleitungen
- vorh. Fettleitung
- Bearbeitungsgrenze

Ausführungsplan



INDEX			
	DATUM	GEZEICHNET	ÄNDERUNGEN/BEMERKUNGEN
F	24.02.2026	Is	Änderung Übergang zw. Terrasse und Hof- und Bring Zone
E	01.12.2025	Is	Fassadenrinne Holzschutz, Anpassungen an vorh. Leitungen, Erweiterung Müllplatz
D	10.03.2021	sk	Leistungsgrenze Straßenbau, Grundlage Straßenbau 211014, Grundlage TGA 211108
C	07.06.2021	Is	Fassadenanschluss
B	03.06.2021	LS/sk/Sch	TGA Grundlage 210507, Elektroleitungen, Vermessung Tiefbau
A	16.03.2021	LS	Stützwand Gehweg, Stützwand schräg, Spielgeräte barrierefrei, Fassadenrinne
DATEI: O:\Zeichnen\KiTa Karlstraße\05 Ausführungsplanung\KiTa Karlstraße A-F.dwg			
ARCHITECT:			
mrr Architekten Martin Ritz-Rahman Sedanstraße 1a D-40217 Düsseldorf FON/FAX: ..			
AUFTRAGGEBER:			
Stadt Erkrath - Der Bürgermeister FB Immobilienmanagement Neubau Klinkerweg 7 D-40899 Erkrath FON/FAX: ..			
pslandschaft.de - freiraumplanung Dipl.-Ing. Joachim Schulze Freie Landschaftsarchitekten bda			
Am Waldwinkel 26 D-51069 Köln (Deilbrück) fon +49(0)221 169 29 693 http://www.pslandschaft.de fax +49(0)221 169 29 675 info@pslandschaft.de			
ARBEITEN IM BEREICH VON GRUNDSTÜCKSGRENZEN DÜRFEN ERST NACH GENAUER GRENZFESTSTELLUNG DURCH DEN ZUSTÄNDIGEN ÖFFENTL. BEST. VERMESSUNGSGANG AUSGEFÜHRT WERDEN. ALLE MASSE SIND VOR ARBEITSBEGINN ZU PRÜFEN. UNSTIMMIGKEITEN, DIE SICH AUS IM PLAN ANGEgebenEN MAssEN UND DEN TATSÄCHLICHEN GEGEBENHEITEN AUF DER BAUSTELLE ERGEBEN, SIND VOR AUFTRAGSBEGINN MIT DER BAULEITUNG ZU KLÄREN. ANDERNFALLS HÄFTET DER UNTERNEHMER.			
PROJEKTBEZEICHNUNG:			
KiTa Karlstraße in Erkrath			
Ausführungsplan Leitungsplan			
PLANBEZEICHNUNG			
1:100	30.08.2021	03.1	
MASSSTAB	GRUNDLAGE ARCHITEKT		
841 x 594	01.12.2025		
PLANGRÖÖE IN CM	DATUM		
PLAN-Nr.	A-F		